



HANDWERKERHOF, HAMBURG-OTTENSEN


WWW.NEUE-NACHBARSCHAFT.DE/IMMOVIELIEN/HANDWERKERHOF-HAMBURG-OTTENSEN


Ein selbstverwaltetes Zentrum des Handwerks. Das Haus fällt auf im Hamburger Trend-Stadtteil Ottensen. Seine moderne, geschwungene Fassade mit weißem Sockel, vor allem aber die geschmackvolle Verkleidung der drei darüber liegenden Geschosse mit Holzlatten lassen nicht nur Architekten interessiert stehenbleiben. Stünde nicht „Handwerkerhof Ottensen“ draußen in großen Lettern drauf, hielten viele Passanten das Gebäude wohl eher für ein neues Wohn- oder Bürogebäude. Aber hinter dieser Immobilie verbirgt sich noch weit mehr als nur ein schicker Gewerbehof. Die Geschichte geht so: Die Bauherren selbst sind die heutigen Mieter, sie haben mitgeplant und mitgebaut und sie haben durch ein besonderes Konstrukt auch einen Traum Wirklichkeit werden lassen; ihren Traum vom nicht-profitorientierten, gemeinschaftlichen Bauen.


Bundesland	Hamburg
Ort	Hamburg-Ottensen
Einwohner	1.860.759 (Ende 2016)
Homepage	www.handwerkerhof-ottensen.de


Gebäudetyp
Neubau auf ehemals städtischer Brache 


Größe
1.080 m² Grundfläche
Innen: 1.410 m² 


Nutzerstatus
Eigentum, Mietshäusersyndikat 

Rechtsform
GmbH mit zwei Gesellschaftern: Verein
Handwerkerhof Ottensen e.V. und Miets-
häusersyndikat 


Laufende Finanzierung
Mieteinnahmen 

Nutzung
Gewerbe, Handwerk, Büros 

Anschubfinanzierung
Bankkredit, private Direktkredite 

Gesamtkosten
2,9 Millionen Euro 

Projektphase



Ideenphase Pionierphase Verstetigung Etabliert

Kontakt
Bahnenfelderstr. 321
22765 Hamburg-Ottensen

info@handwerkerhof-ottensen.de



Links & Downloads
[Handwerkerhof](#)
[Mietshäusersyndikat](#)

Video
[Film zum Mietshäusersyndikat](#)
[Film über den Handwerkerhof](#)