



STRAZE, GREIFSWALD


WWW.NEUE-NACHBARSCHAFT.DE/IMMOVIELIEN/STRAZE-GREIFSWALD


Es ist ein Ort mit besonderer und geschichtsträchtiger Atmosphäre: Theater wurde in seinem prächtigen spätklassizistischen Emporensaal gespielt, auch die Stadthalle war hier mal beheimatet. Heute – 170 Jahre später – steht das historische, denkmalgeschützte Gebäude schon lange leer und ist schwer baufällig. Sogar der Abriss stand lange zur Diskussion. Nun aber kommt es anders: Seit Sommer 2016 werkeln die Handwerker. Ein gemeinwohlorientiertes Haus für die Nachbarschaft – mit Wohnungen, Werkstätten, Büros, Gastronomie und Räumen für Kunst und Kultur – entsteht.


Bundesland	Mecklenburg-Vorpommern
Ort	Greifswald
Einwohner	60.140 (31.Dez. 2015)
Homepage	www.straze.de


Gebäudetyp
Konzert & Gesellschaftshaus von 1847, teils Denkmal 


Größe
Innen: 3.400 m²
Außen: 8.400 m² 


Nutzerstatus
Eigentum Mietshäusersyndikat 

Rechtsform
Verein und GmbH Mietshäuser Syndikat 

Laufende Finanzierung
Veranstaltungen, Vermietungen, Mieteinnahmen 

Nutzung
Kultur, Werkstätten, gemeinsam Bauen und Wohnen, Gastronomie 

Anschubfinanzierung
private Kredite, Bankkredit, Förderung Modellprojekt Bundesministerium Familie, Senioren, Frauen und Jugend 

Gesamtkosten
Kauf 400.000 Euro, Sanierung ca 5 Mio. Euro 

Projektphase

Ideenphase Pionierphase Verstetigung Etabliert

Kontakt

Kultur- und Initiativenhaus e.V.
Lange Straße 60
17489 Greifswald

o 38 34 / 77 37 882

info@straze.de



Links & Downloads

www.straze.de

Videos

[Film NDR von 2014](#)

[Film Mietshäusersyndikat 2016](#)